# Configurer une passerelle entre Pericles et Simple-Immo.fr

#### 1. Etape 1 : Création de la passerelle

- a. Se rendre sur le menu « Utilitaires / Transfert FTP »
- b. Cliquez ensuite sur « Nouveau »
- c. Si le clic sur le bouton « Nouveau » ne fonctionne pas, il faut téléphoner à la hotline Pericles (n° de tel indiqué dans le message d'erreur) pour créer la nouvelle passerelle. Une fois la passerelles créée, il vous suffira de la paramétrer



## 2. Paramétrage de la passerelle Simple-Immo

- a. Informations générales
  - i. Renseigner le nom du script : simple-immo.fr
  - ii. Commentaire : simple-immo / CNAI
  - iii. Nom du fichier, Nom du ZIP, et code client : <code-societe>-<codesite> (1234-01 sur l'exemple ci-dessous)
- b. Paramètres FTP
  - i. Adresse FTP : simple-immo.fr
  - ii. Code utilisateur : pericles@simple-immo.fr / Mot de passe : clesperi
- c. Sélection
  - i. Cocher « Uniquement Offres disponibles », « Uniquement offres du site », « Offres cochées Internet »
- d. Type d'offre : Tout cocher
- e. Photo : 3 photos à 400 pixels
- f. Format de fichier : XML

CRIPT FT	.b		
SCRIPT	TRANSFER	RT FTP Enregistre Retour	
Paramètres transfe	ert Champs sélectionnés	s	
Information géné	érale		
Code société	1234 N* ASP	Saisie le	
Code site	01	Modifié le	
Nom du script	simple-immo.fr		
Commentaire	simple-immo / CNAI		
Nom fichier	1234-01	Nom ZIP 1234-01	
Code client	1234-01	Dernier transfert	
- Paramètre FTP			
Adresse FTP	simple-immo.fr		
Code utilisateur	pericl¢s@simple-i	Mot de passe clesperi	
Sélection		Type d'offre	
Uniquement	offres disponibles	Vente appartement	
Uniquement	offres du site	Vente maison	
Offres coch	ées Internet	Vente terrain	
Sélection pe	rsonnalisé <del>e</del>	Vente immeuble	
Photo		Vente F.D.C	
Nbre photos 3 Maxi		Vente parking	
Taille photo 400 Pixels		<ul> <li>Location appartement</li> </ul>	
- Format fichier		Location maison	
N VM	ASCI	Location local	
- AWE		Location parking	
Délimiteur "	Séparateur ,	V Neuf	

g. Onglet « Champs sélectionnés » : Tout cocher

SCRIPT TRANSFERT FTP       Imagistre       Retour         Paramètres transfert       Champs sélectionnés            Code client        Secteur        Imagistre       Retour            Y type d'offre        Catégorie        Imagistre       Retour            Code client        Secteur        Imagistre       Imagistre       Retour            Y type d'offre        Catégorie        Imagistre       Imagistre <tdimagistre<tdimagistre< td=""> <td< th=""><th colspan="8">SCRIPT FTP</th></td<></tdimagistre<tdimagistre<>	SCRIPT FTP							
Paramètres transfert       Champs selectionnes <sup>•</sup> Code client <sup>•</sup> Secteur <sup>•</sup> Façade terrain <sup>•</sup> Type d'offre <sup>•</sup> Catégorie <sup>•</sup> Texte annonce FR <sup>•</sup> Code société <sup>•</sup> Nbre pièces <sup>•</sup> Texte annonce GB <sup>•</sup> Code site <sup>•</sup> Nure chambres <sup>•</sup> Texte annonce ES <sup>•</sup> N <sup>*</sup> Massier <sup>•</sup> Surface carrez <sup>•</sup> Texte annonce IT <sup>•</sup> N <sup>*</sup> mandat <sup>•</sup> Surface carrez <sup>•</sup> Texte maning <sup>•</sup> N <sup>*</sup> mandat <sup>•</sup> Surface terrain <sup>•</sup> Raison sociale agence <sup>•</sup> Date offre <sup>•</sup> Etage <sup>•</sup> Adresse agence <sup>•</sup> Date offre <sup>•</sup> Surface construction <sup>•</sup> Ville agence <sup>•</sup> Mégociateur <sup>•</sup> Année construction <sup>•</sup> Téléphone agence <sup>•</sup> Prix F.A.I / Loyer C.C <sup>•</sup> Type clusine <sup>•</sup> Téléphone agence <sup>•</sup> Charges <sup>•</sup> Nbre salles de bains	SCRIPT TRA	NSFERT FT	P 🖬 © Enregistre Retour					
✓ Code client       ✓ Secteur       ✓ Façade terrain         ✓ Type d'offre       ✓ Catégorie       ✓ Texte annonce FR         ✓ Code société       ✓ Nbre pièces       ✓ Texte annonce GB         ✓ Code site       ✓ Nbre chambres       ✓ Texte annonce ES         ✓ N® ASP       ✓ Surface habitable       ✓ Texte annonce DE         ✓ N® dossier       ✓ Surface carrez       ✓ Texte annonce IT         ✓ N® mandat       ✓ Surface terrain       ✓ Raison sociale agence         ✓ Date offre       ✓ Etage       ✓ Adresse agence         ✓ Date offre       ✓ Etage       ✓ Adresse agence         ✓ Date disponibilité       ✓ Nbre étages       ✓ Code postal agence         ✓ Négociateur       ✓ Année construction       ✓ Ville agence         ✓ Prix F.A.J / Loyer C.C       ✓ Type cuisine       ✓ Téléphone agence         ✓ Honoraires       ✓ Nbre vWC       ✓ Téléphone agence         ✓ Charges       ✓ Nbre park. intérieurs       ✓ Url visite virtuelle / vidéo         ✓ Taxe habitation       ✓ Nbre garages / box       ✓ Information terrasse         ✓ Adresse du bien       ✓ Type chauffage       ✓ Montant loyer         ✓ Ville du bien       ✓ Nature chauffage       ✓ Date libération         ✓ Code postal liternet       ✓ Ascenseur       ✓ Prix net ve	Paramètres transfert Cham	ps sélectionnés						
	<ul> <li>Code client</li> <li>Type d'offre</li> <li>Code société</li> <li>Code site</li> <li>Code site</li> <li>N° ASP</li> <li>N° dossier</li> <li>N° mandat</li> <li>Type mandat</li> <li>Type mandat</li> <li>Date offre</li> <li>Date offre</li> <li>Date disponibilité</li> <li>Négociateur</li> <li>Prix F.A.I / Loyer C.C</li> <li>Honoraires</li> <li>Travaux</li> <li>Charges</li> <li>Dépôt de garantie</li> <li>Taxe habitation</li> <li>Taxe foncière</li> <li>Adresse du bien</li> <li>Code postal bien</li> <li>Ville du bien</li> <li>Code postal Internet</li> <li>Ville Internet</li> <li>Quartier</li> <li>Résidence</li> <li>Transport</li> <li>Proximité</li> </ul>	<ul> <li>Secteur</li> <li>Catégorie</li> <li>Nbre pièces</li> <li>Nbre chambres</li> <li>Surface habitable</li> <li>Surface carrez</li> <li>Surface séjour</li> <li>Surface terrain</li> <li>Etage</li> <li>Code étage</li> <li>Nbre étages</li> <li>Année construction</li> <li>Type cuisine</li> <li>Nbre VVC</li> <li>Nbre salles de bains</li> <li>Nbre park. intérieurs</li> <li>Nbre garages / box</li> <li>Type causfage</li> <li>Nbre garages / box</li> <li>Type causfage</li> <li>Nbre caves</li> <li>Type chauffage</li> <li>Ascenseur</li> <li>Balcon</li> <li>Terrasse</li> <li>Piscine</li> <li>Accès handicapé</li> <li>Nbre murs mitovens</li> </ul>	<ul> <li>Façade terrain</li> <li>Texte annonce FR</li> <li>Texte annonce GB</li> <li>Texte annonce GB</li> <li>Texte annonce ES</li> <li>Texte annonce DE</li> <li>Texte annonce IT</li> <li>Texte mailing</li> <li>Raison sociale agence</li> <li>Adresse agence</li> <li>Suite adresse agence</li> <li>Code postal agence</li> <li>Ville agence</li> <li>Ville agence</li> <li>Téléphone agence</li> <li>Site Web agence</li> <li>Site Web agence</li> <li>Url visite virtuelle / vidéo</li> <li>Prestige</li> <li>Information terrasse</li> <li>Information balcon</li> <li>Disponibilité offre</li> <li>Montant loyer</li> <li>Date libération</li> <li>Prix net vendeur</li> <li>Surface jardin</li> <li>C.O.S (terrain)</li> <li>S.H.O.N (terrain)</li> <li>D.P.E étiquette énergie</li> </ul>					
	<		>					

Cliquer ensuite sur « Enregistrer » puis « Retour ».

#### 3. Lancement du transfert vers le site Simple-Immo

a. Cliquez sur le bouton « Transfert » puis attendre la fin du transfert.

TRANS	SFERT F	тр		
	SCRIPT	TRA	NSFERT FTP	C Retour
D Nouvea	au Mo	idifie	X Supprime	Transfert
Code	Nom script	1	Commentaire	Dern. transfert
20120 sin	ple-immo.fr	simple	e-immo / CNAI	29/05/2013
			Disconnected.	l
P Téléc	hargement	des ph	otos  🕅	
Veuillez	patienter	des più		
Télécha	rgement des p	hotos néo	cessaires	
			208 / 513	

## 4. Récupération des données sur le site Simple immo

- a. Chaque demande de transfert doit être initié par un clic sur le bouton « Transfert »
- b. Après la première demande de transfert ne vous étonnez pas si vous ne voyez pas vos biens apparaitre tout de suite sur le site Simple Immo.
  Dans un premier temps tous les biens passeront par l'intermédiaire d'un site test avant d'intégrer le vrai site